



Comune di
Milano

Direzione Rigenerazione Urbana



Strumento cartografico per SUE - Impresa in un giorno

Manuale utente

Versione 1.1 del 28/11/2025

Sommario

1.	Introduzione.....	3
2.	Inserire una pratica areale.....	3
2.1	Widget “I1G widget editing”.....	4
2.1.1	Scelta dell’indirizzo e salvataggio della geometria	9
2.1.2	Casi particolari pratiche areali: Intersezione e Poligono con foro	12
3.	Inserire una pratica puntiforme.....	14
3.1	Widget “I1G widget editing”.....	14
3.1.1	Scelta dell’indirizzo e salvataggio della geometria	16
3.1.1.1	Punto dentro il Comune di Milano e all’interno di un mappale	16
3.1.1.2	Punto dentro il Comune di Milano e all’esterno di un mappale.....	19
3.1.1.3	Punto al di fuori del Comune di Milano e vicino al confine comunale	20
3.1.1.4	Punto al di fuori del Comune di Milano e lontano dal confine comunale	20
4.	Altri widget e strumenti della mappa	22
4.1	Widget Layer mappa	22
4.2	Widget Legenda.....	22
4.3	Widget Ricerca catasto	23
4.4	Widget Gallerie di mappe di base.....	24
4.5	Widget Misura	25
4.6	Widget Manuale e Tutorial	26
4.7	Widget di Stampa	27
4.8	Altri strumenti utili della mappa	27

1. Introduzione

Lo **strumento cartografico per I1G** consente di disegnare in mappa il punto o l'area dell'intervento (a seconda del tipo di pratica, puntiforme o areale) e di salvare la geometria disegnata allegandola alla pratica inserita.

Di seguito sono riportati i dettagli dello strumento e le modalità di utilizzo.

Per inserire e inviare una nuova pratica edilizia, accedi allo Sportello Unico Edilizia (SUE) del Comune di Milano, scegli la tipologia di procedimento e compila le informazioni relative alla pratica.

Per disegnare la geometria (puntiforme o areale) dell'intervento richiesto, clicca sulla sezione “LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO”; all'interno di questa sezione puoi trovare il tasto “**Accedi al portale cartografico**” che permette di aprire la Web App **Strumento cartografico per I1G** e disegnare l'intervento.

2. Inserire una pratica areale

Se la Pratica è di tipo **areale** (esempio di procedimento = Richiesta di certificato di destinazione urbanistica - art. 30 del DPR n. 380/2001), accedendo alla sezione di “LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO” e cliccando su “**Accedi al portale cartografico**”, si apre la seguente interfaccia:

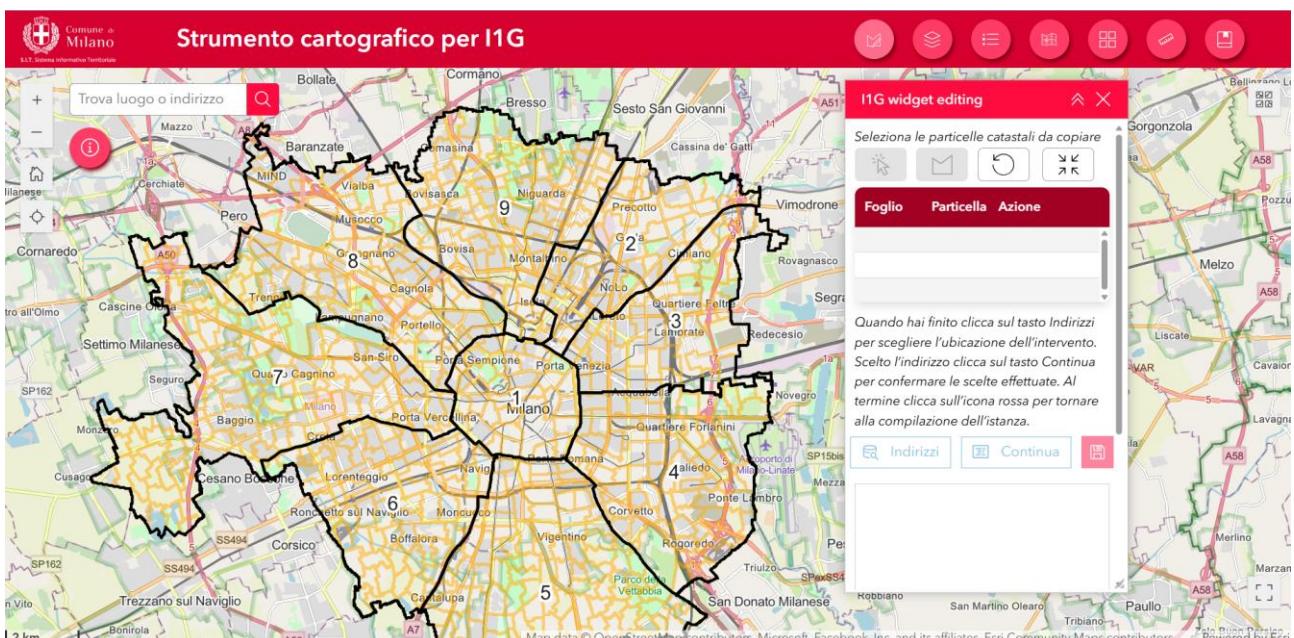


Figura 1 - Inserimento pratica areale

2.1 Widget “I1G widget editing”

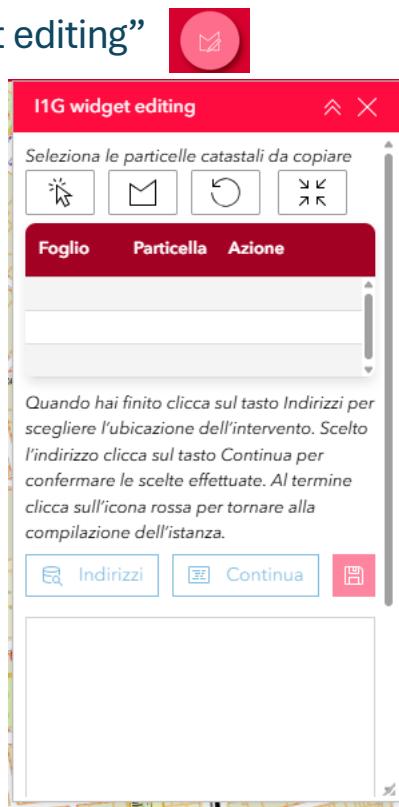


Figura 2 - Widget editing areale

Il widget “I1G widget editing” consente di creare, modificare e memorizzare l’area dell’intervento.

Tutte le geometrie che verranno disegnate faranno riferimento al Catasto Terreni (NCT).

Vi sono quattro strumenti di editing a disposizione:

1. Lo strumento **Selezione con click** permette di creare una copia della particella, ovvero, attivando il tool e cliccando sulla singola particella, viene creata in automatico una copia esatta della particella che appare in verde e le informazioni relative vengono memorizzate nel riepilogo del widget.



Figura 3 - Selezione con click

Questo strumento è utile quando l'area dell'intervento coincide con l'area esatta di una particella oppure con una parte di essa.

Facendo doppio click sulla particella selezionata è infatti possibile attivare i vertici (Figura 4) e modificare la geometria copiata dalla particella di partenza, muovendo i vertici solo verso l'interno della particella senza sbordare all'esterno della particella stessa.

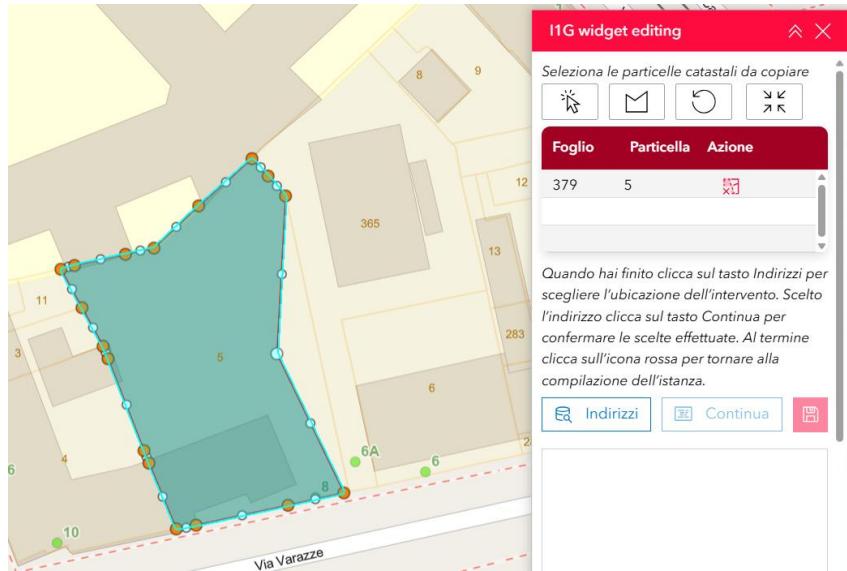
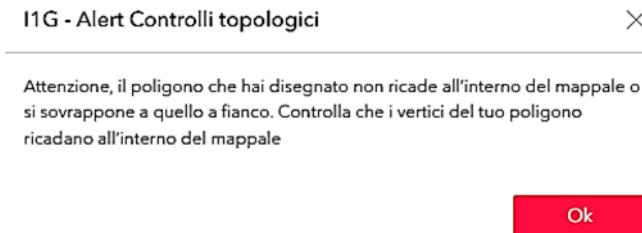


Figura 4 - Modifica dei vertici di un poligono

Se uno dei vertici viene spostato al di fuori della particella, appare il seguente Avviso: **“Attenzione, il poligono che hai disegnato non ricade all'interno del mappale o si sovrappone a quello a fianco. Controlla che i vertici del tuo poligono ricadano all'interno del mappale.”**



Si ha anche la possibilità di eliminare i singoli vertici cliccandoci sopra e premendo il tasto 'canc'. Se si vogliono eliminare (o spostare) più vertici contemporaneamente, i vertici devono essere selezionati tenendo premuto il tasto 'shift' durante la selezione.

Mentre si modifica la geometria e si spostano i vertici sul bordo della particella, è sempre attiva la funzione di **snapping** in modo da far coincidere i vertici del poligono con quelli della particella se necessario (Figura 5).

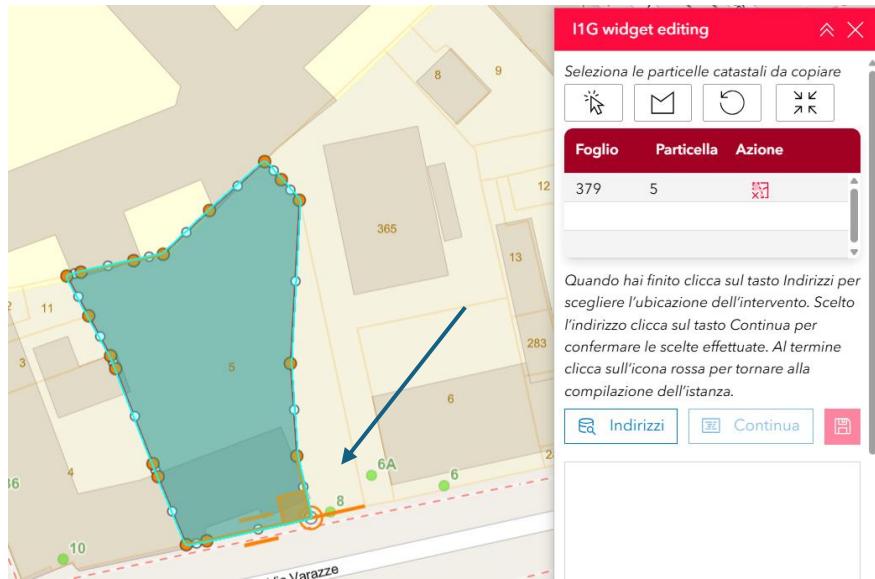


Figura 5 - Snapping

Quando l'utente termina la modifica della geometria, cliccando al di fuori del poligono, il bordo del poligono modificato appare rosso (Figura 6). Invece, se la geometria della particella non viene modificata, il poligono copia della particella appare con bordo verde.

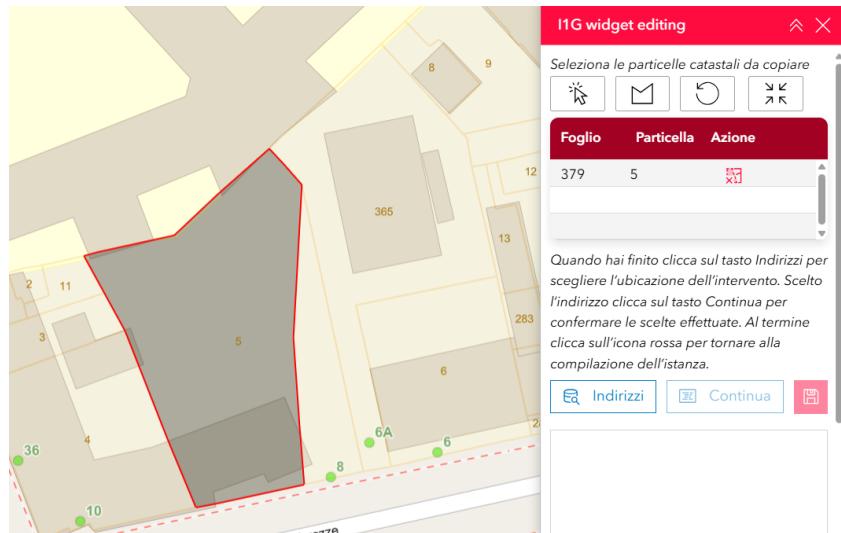


Figura 6 - Geometria della particella modificata (bordo rosso)

Se la pratica interessa più particelle, con lo strumento è possibile anche selezionare più particelle insieme cliccando su una particella alla volta.

Come da Figura 7, nel riepilogo viene riportato l'elenco di tutte le particelle selezionate.

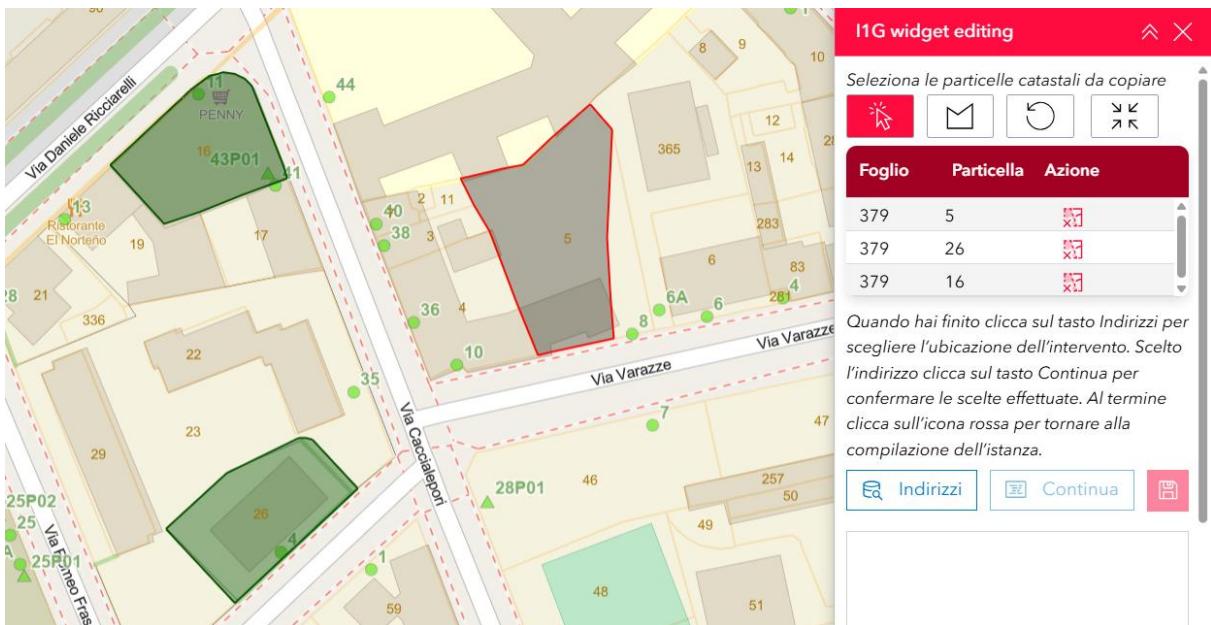


Figura 7 - Selezionare più particelle per una stessa pratica: in verde le copie delle particelle selezionate, in rosso la geometria modificata

Il sistema non permette di selezionare insieme particelle troppo distanti tra loro. Ciascuna particella selezionata deve essere distante al più 500 m da una delle particelle già selezionate; se la distanza risulta superiore ai 500 m, la selezione della particella viene impedita e appare il seguente Avviso: **“Attenzione, le particelle disegnate si trovano distanti tra di loro”.**



- Il secondo strumento **Disegna un poligono** permette di disegnare aree di intervento a mano libera: cliccando sullo strumento si attiva questa funzione e si può iniziare il disegno di un’area all’interno di una particella. Per terminare il disegno della geometria bisogna fare doppio click sull’ultimo vertice.



Figura 8 - Disegno di un’area a mano libera

Anche in questo caso, è attivo il controllo topologico che impedisce di sbordare all'esterno della particella, l'area disegnata deve ricadere completamente all'interno della particella.

Facendo doppio click sull'ultimo vertice, si chiude il poligono disegnato e compare il riepilogo con numero di foglio e di particella (Figura 9).

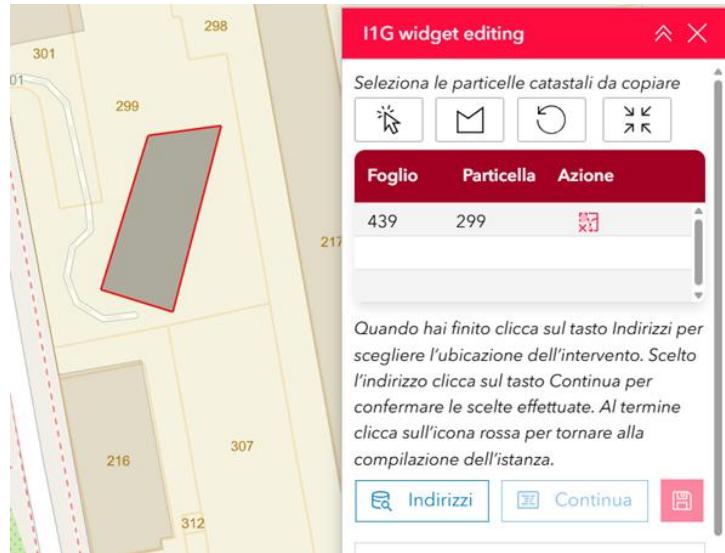


Figura 9 - Poligono disegnato e riepilogo dei dati (foglio e particella)

Per una stessa pratica, è possibile disegnare più aree all'interno della stessa particella.

Di conseguenza, nel riepilogo in tabella ci saranno più record (Figura 10), in modo che l'utente possa cancellare anche una sola delle geometrie utilizzando il tasto Azione:

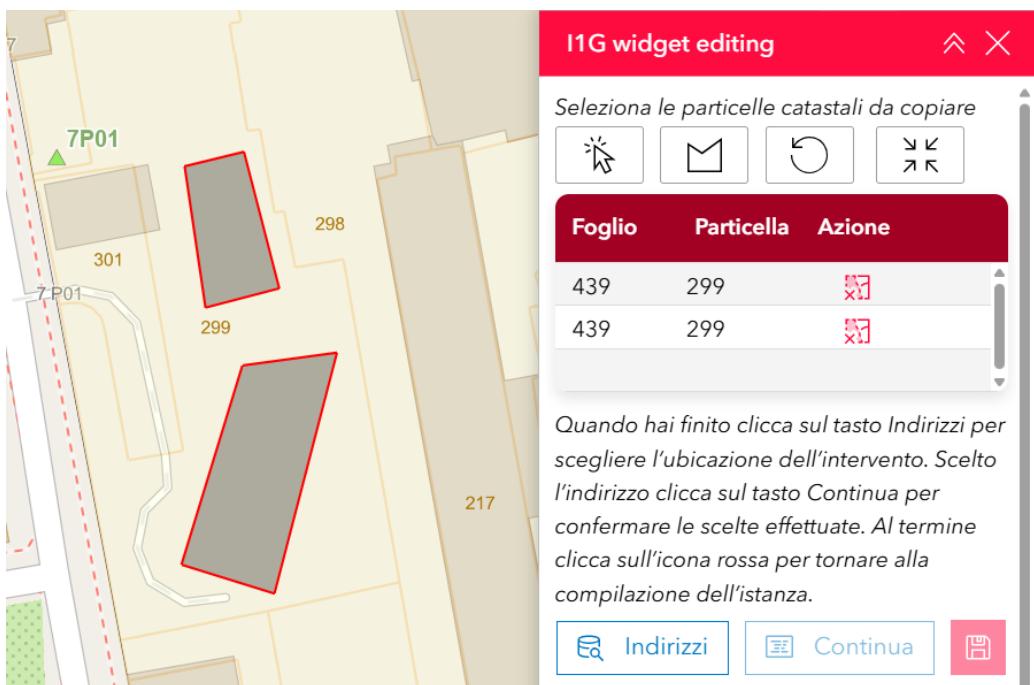


Figura 10 - Disegno di più poligoni all'interno della stessa particella

3. Con lo strumento **Cancella tutto** si può resettare tutta la pratica cancellando contemporaneamente tutte le geometrie disegnate, per ripartire da zero con le modifiche. Cliccando su questo tool, appare il seguente messaggio di Alert per confermare la cancellazione delle geometrie.



4. Lo strumento **Esegui lo zoom sull'intera pratica**  permette di eseguire lo zoom su tutte le aree disegnate della pratica.

2.1.1 Scelta dell'indirizzo e salvataggio della geometria

Quando hai terminato il disegno delle aree, clicca sul tasto  per scegliere l'ubicazione dell'intervento tra una lista di indirizzi proposti.

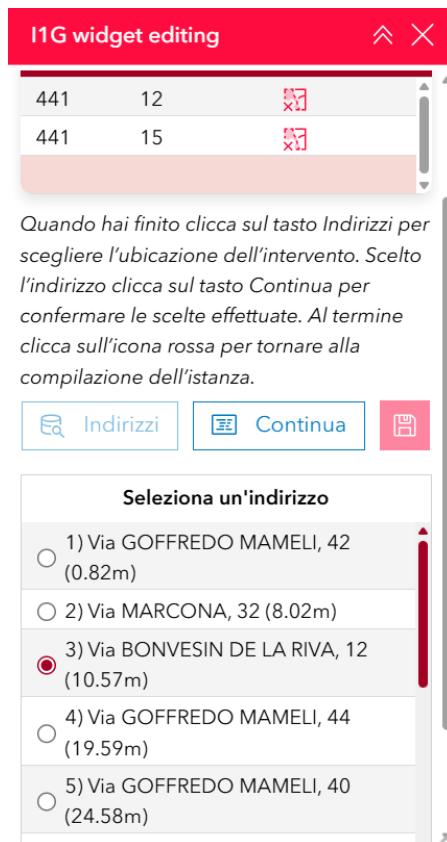


Figura 11 - Scelta dell'indirizzo

Se si sceglie un indirizzo composto da via e civico nell'istanza saranno riportate le coordinate del civico, se l'indirizzo è composto dalla sola via verranno riportate le coordinate del centroide dell'area inserita.

Dopo aver scelto l'indirizzo, clicca sul tasto  per confermare le scelte effettuate e appariranno i dati di riepilogo (Figura 12):

Riepilogo analisi sull'indirizzo selezionato	
Indirizzo	Via BONVESIN DE LA RIVA
Civico	12
Id NIL	26
NIL	XXII MARZO
Municipio	4
CAP	20129
Agg. catasto	28/08/2025

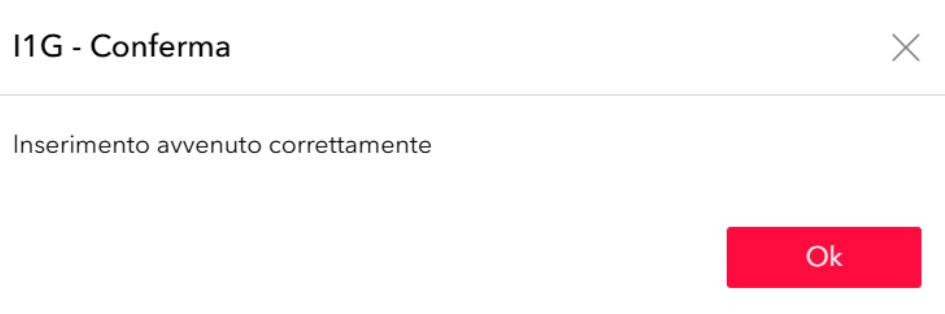
Figura 12 - Riepilogo dell'indirizzo selezionato

Se il carotaggio non è corretto, si può annullare cliccando sul tasto per ripartire da capo.

Infine, per salvare le geometrie inserite e tornare alla compilazione dell'istanza, clicca sull'icona e apparirà il seguente messaggio per la conferma del disegno.



Cliccando su OK, si conferma il disegno inserito e appare un secondo messaggio di avvenuto inserimento e salvataggio: “**Inserimento avvenuto correttamente**”



Se invece l'utente sta modificando una pratica già inserita in precedenza, il messaggio di conferma sarà il seguente: “**Aggiornamento avvenuto correttamente**”.

I1G - Conferma



Aggiornamento avvenuto correttamente

Ok

Una volta dato l'OK lo strumento cartografico si chiude e il controllo ritorna a I1G, dove è possibile inserire altri dati catastali oltre a quelli individuati disegnando in mappa.

Dopo l'inserimento, la pratica è in stato BOZZA fino alla protocollazione.

Se lo stato è in **BOZZA**, l'utente può riaprire la mappa per visualizzare le geometrie inserite e, se necessario, utilizzare lo strumento “**Cancella tutto**” per fare il reset di tutte le geometrie ed inserirle da capo.

Inoltre, se la pratica è ancora in stato BOZZA, l'utente può anche modificare la tipologia di procedimento e dopo aver effettuato questo cambio, accedendo alla mappa visualizza il seguente Avviso: **“Attenzione! Verranno cancellate tutte le geometrie e l'indirizzo scelto perché hai cambiato la tipologia di procedimento”**

I1G - Conferma



Attenzione! Verranno cancellate tutte le geometrie e l'indirizzo scelto perché
hai cambiato la tipologia di procedimento.

Ok

Cliccando su OK, viene eseguito un reset delle geometrie precedentemente inserite e si può ripartire da capo.

Dopo la protocollazione, la pratica passa nello stato **INVIATA** e l'utente non può più modificare le geometrie della pratica; infatti accedendo alla mappa l'utente visualizza il seguente messaggio: **“Pratica in stato protocollata. Impossibile effettuare la modifica”**

I1G - Errore



Pratica in stato protocollata. Impossibile effettuare modifica

Ok

2.1.2 Casi particolari pratiche areali: Intersezione e Poligono con foro

Per il disegno di determinate tipologie di pratiche (es: bonifiche) sono permesse eccezioni alle regole topologiche delle pratiche areali. In questi casi particolari, l'utente può eseguire le seguenti operazioni: **1)** il disegno di due o più aree che si intersecano all'interno di una stessa particella e **2)** il disegno di poligono con foro, dove un buco (o più buchi) è presente all'interno del contorno del poligono.

1) Intersezione

Quando l'utente inserisce un procedimento relativo alle Bonifiche (esempio: Avvio bonifica a seguito ricezione atto ordinatorio (art. 244 del Dlgs 152/2006)) può disegnare più geometrie che si intersecano all'interno della stessa particella (Figura 13).

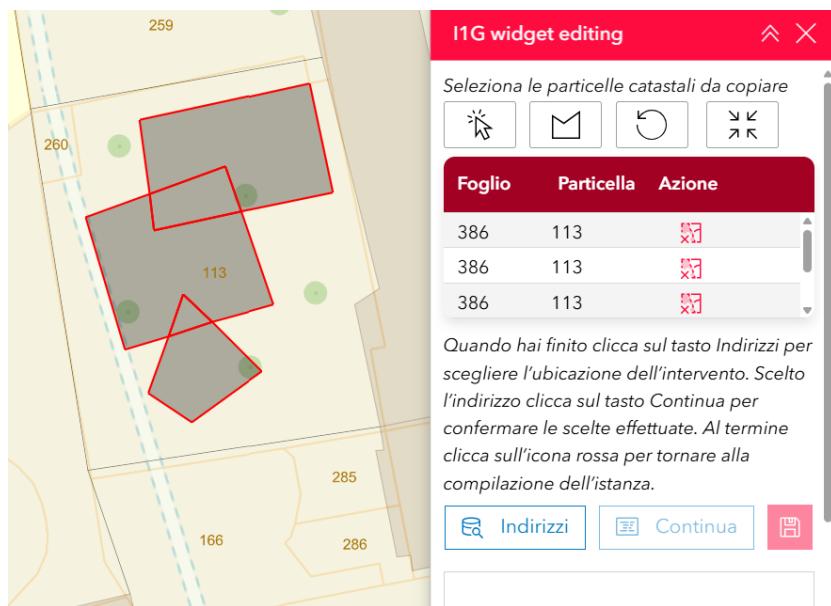


Figura 13 - Intersezione di più aree all'interno di una particella

Dopo il salvataggio (ricaricando la pagina) si può visualizzare la geometria intera della pratica come unione delle geometrie intersecate (Figura 14).

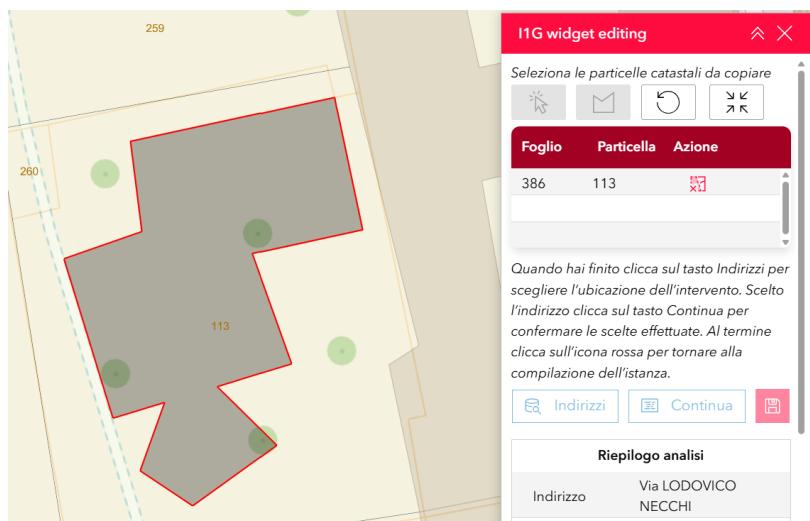
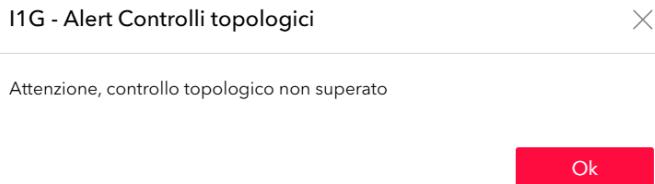


Figura 14 - Salvataggio delle geometrie intersecate

Per tutte le altre tipologie di procedimento (non bonifiche), l'intersezione non è consentita e se l'utente prova a disegnare aree intersecate riceve il seguente avviso.



2) Poligono con foro

Per qualsiasi tipologia di procedimento inserito, l'utente può disegnare uno o più poligoni con foro, dove un buco (o più) è presente all'interno del contorno del poligono. Per creare questo tipo di geometria, si può disegnare prima il poligono esterno e poi il foro centrale o viceversa prima il foro e poi il poligono esterno.

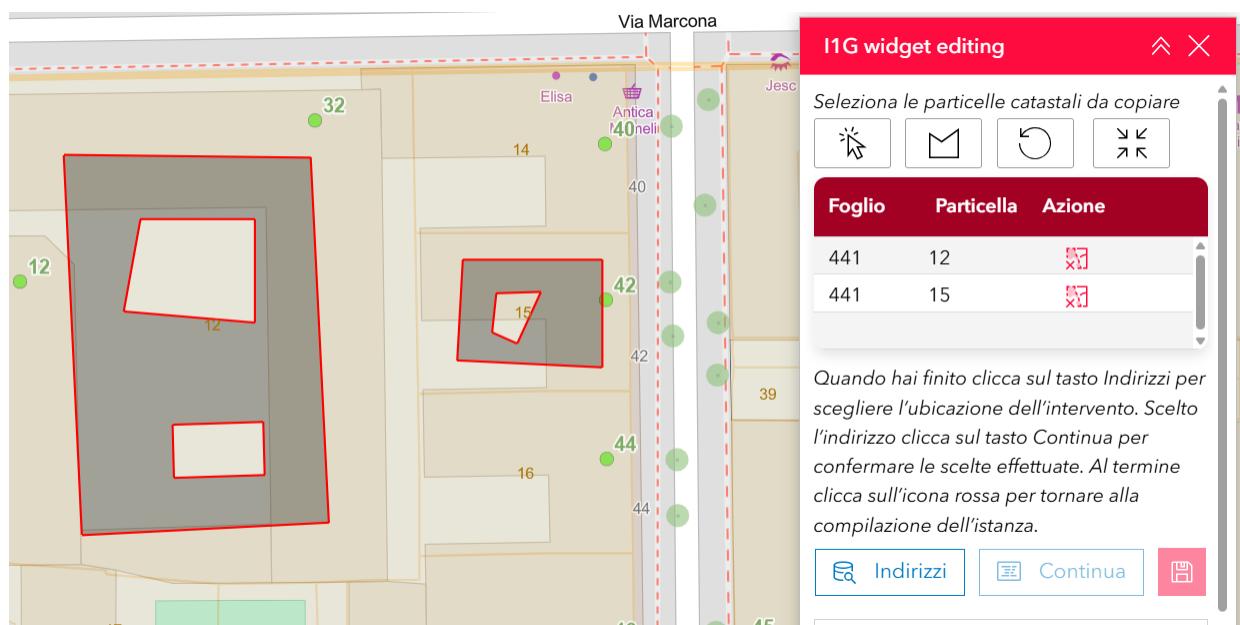


Figura 15 - Esempi di poligoni con foro(i)

3. Inserire una pratica puntiforme

Se la pratica è di tipo **puntiforme** (esempio di procedimento = Accertamento di compatibilità paesaggistica (artt. 167-181 D.Lgs. 42/2004 - Comune)), accedendo alla sezione di “LOCALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO” e cliccando su “**Accedi al portale cartografico**”, si apre la seguente interfaccia:

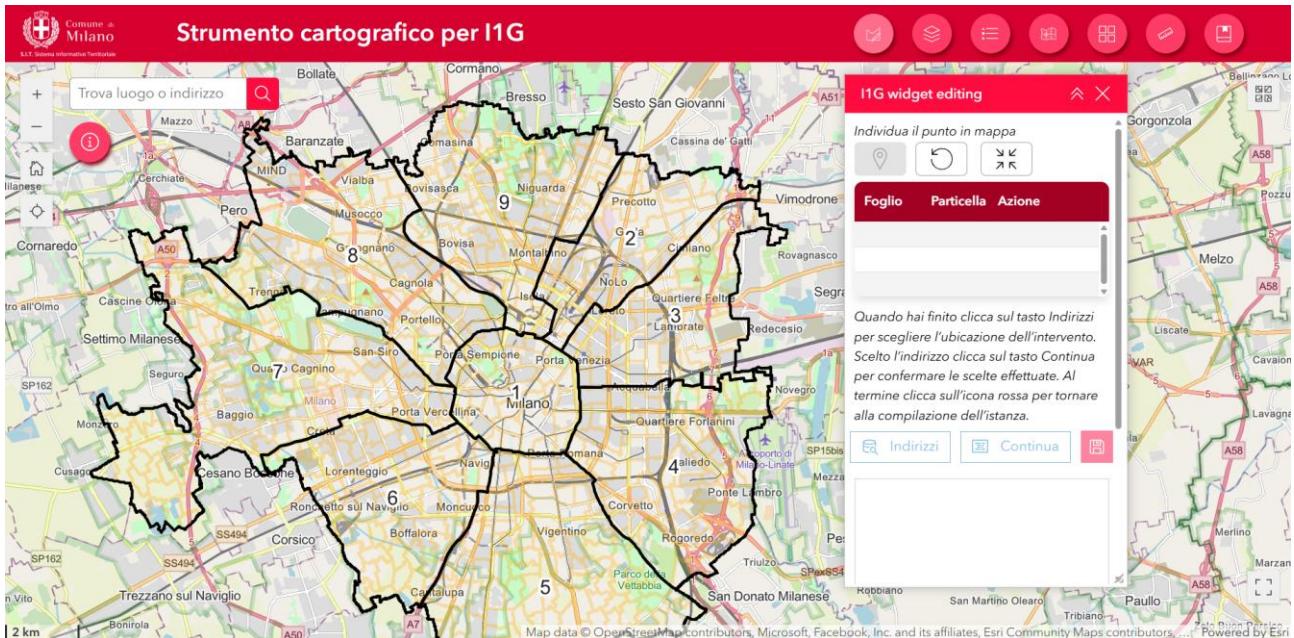


Figura 16 - Inserimento pratica puntiforme

Per procedere con l’inserimento in mappa del punto che identifica il procedimento, si deve effettuare uno zoom in avanti fino a far apparire in mappa le particelle del catasto.

3.1 Widget “I1G widget editing”

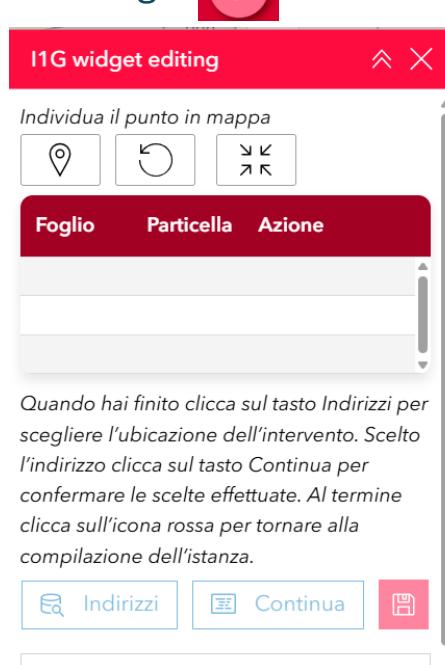


Figura 17 - Widget editing puntiforme

Il widget “I1G widget editing” consente di inserire, modificare e salvare il punto dell’intervento.

Nel caso di pratica puntiforme, il widget contiene tre strumenti a disposizione dell’utente:

1. Il primo **Disegna un punto**  permette di inserire in mappa il punto dell’intervento. Cliccando sullo strumento si attiva l’editing e spostandosi nell’area di mappa, è possibile posizionare il punto (Figura 18).

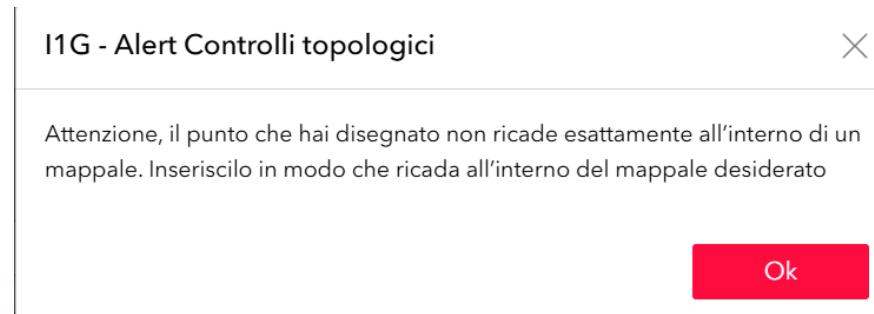


Figura 18 - Disegna un punto

Per ogni pratica, è possibile inserire un solo punto in mappa.

Inoltre, non è possibile inserire il punto sul bordo tra due mappali, se si tenta di fare questa operazione, l’inserimento viene bloccato e appare il seguente messaggio di alert:

“Attenzione, il punto che hai disegnato non ricade esattamente all’interno di un mappale. Inseriscilo in modo che ricada all’interno del mappale desiderato.”



2. Il secondo strumento **Cancella tutto**  permette di resettare tutta la pratica cancellando il punto inserito, per ripartire da zero con le modifiche. Cliccando su questo tool, appare il seguente messaggio di Alert per confermare la cancellazione delle geometrie.



3. Lo strumento **Esegui lo zoom sull'intera pratica** permette di eseguire lo zoom sul punto della pratica inserito in mappa.

3.1.1 Scelta dell'indirizzo e salvataggio della geometria

Quando si inseriscono pratiche puntiformi, vi sono quattro casi possibili:

1. Il punto è inserito dentro il Comune di Milano e all'interno di un mappale;
2. Il punto è inserito dentro il Comune di Milano e all'esterno di un mappale;
3. Il punto è inserito al di fuori del Comune di Milano e vicino al confine comunale;
4. Il punto è al di fuori del Comune di Milano e lontano dal confine comunale.

In base al caso in cui mi trovo, varia la procedura di inserimento delle informazioni relative alla pratica (foglio, particella e indirizzo). Di seguito sono riportate le quattro casistiche.

3.1.1.1 Punto dentro il Comune di Milano e all'interno di un mappale

Se l'utente inserisce il punto all'interno di una particella nel territorio del Comune di Milano, potrà visualizzare automaticamente il riepilogo dei dati della pratica (Foglio e Particella) nel dettaglio riportato all'interno del widget di editing.



Figura 19 - Punto dentro il Comune di Milano e all'interno di un mappale

Di seguito, l'utente clicca sul tasto  Indirizzi per scegliere l'ubicazione dell'intervento tra una lista di indirizzi proposti.

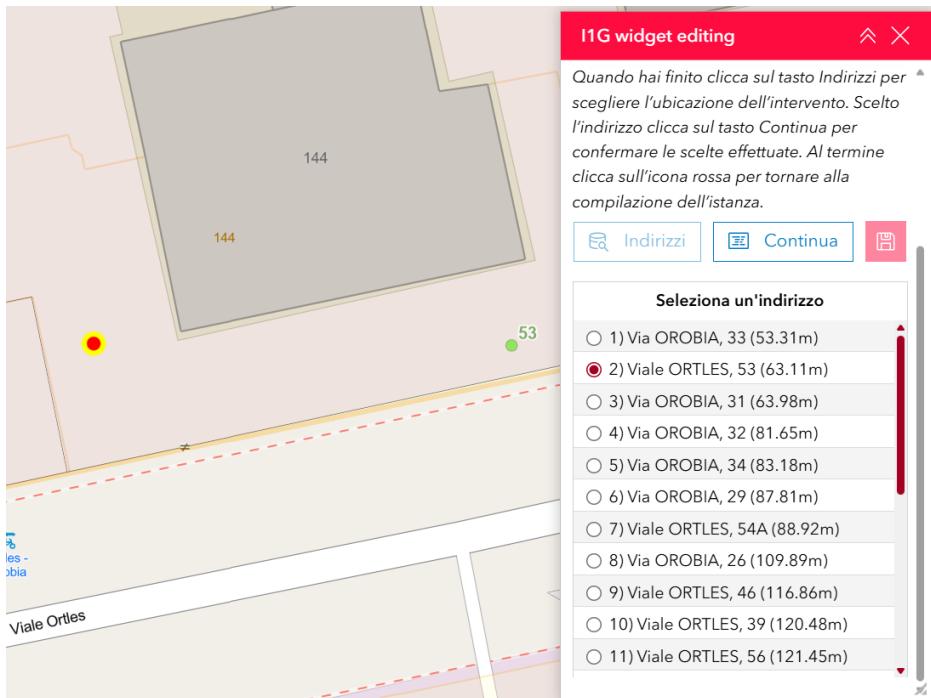


Figura 20 - Scelta dell'indirizzo

Se si sceglie un indirizzo composto da via e civico nell'istanza saranno riportate le coordinate del civico, se l'indirizzo è composto dalla sola via verranno riportate le coordinate del punto individuato in mappa con il click.

Dopo aver scelto l'indirizzo, si clicca sul tasto  Continua per confermare le scelte effettuate e appaiono i dati di riepilogo (Figura 21).

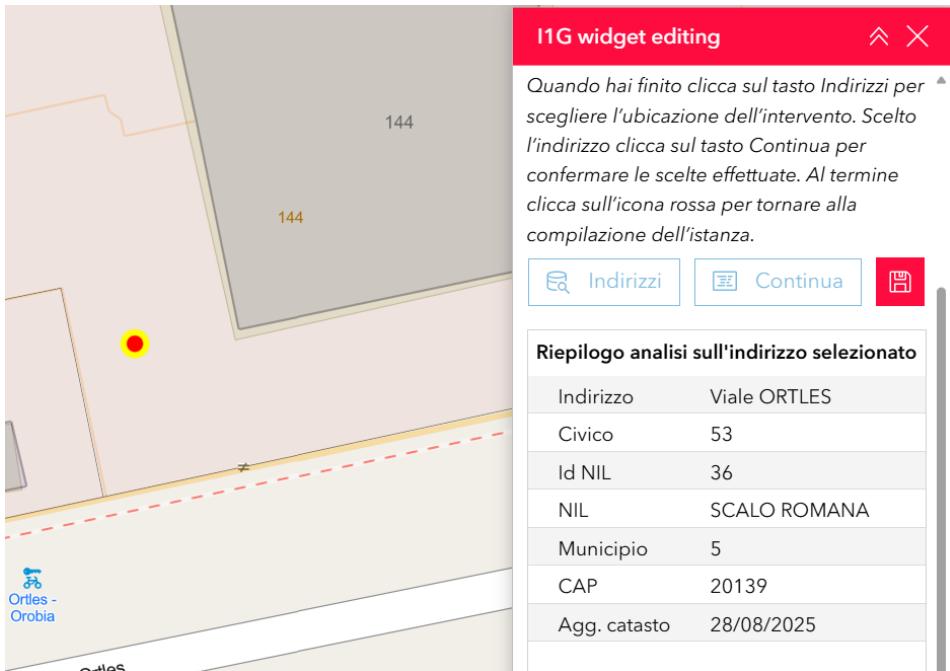


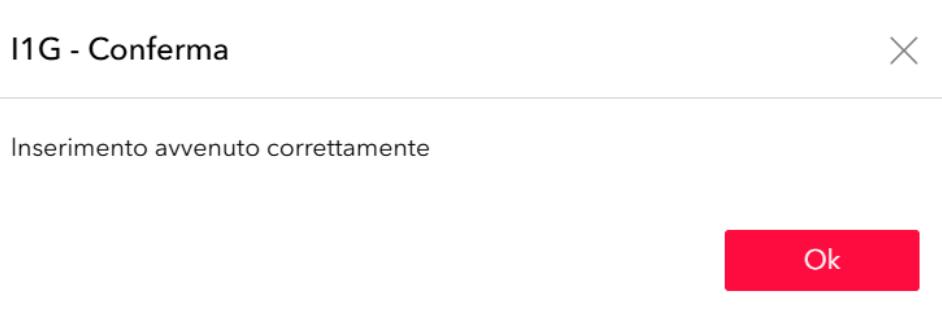
Figura 21 - Riepilogo dell'indirizzo scelto

Se il carotaggio non è corretto, si può annullare cliccando sul tasto di reset per ripartire da capo.

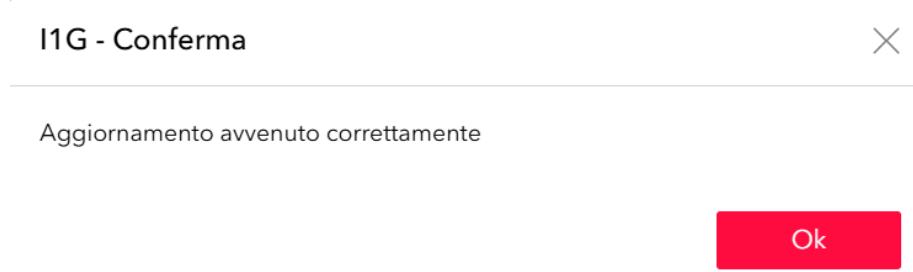
Infine, per salvare le geometrie inserite e tornare alla compilazione dell'istanza, clicca sull'icona  e apparirà il seguente messaggio per la conferma del disegno.



Cliccando su OK, si conferma il disegno inserito e appare un secondo messaggio di avvenuto inserimento e salvataggio: “**Inserimento avvenuto correttamente**”



Se invece si sta modificando una pratica già inserita in precedenza, il messaggio di conferma sarà il seguente: “**Aggiornamento avvenuto correttamente**”.

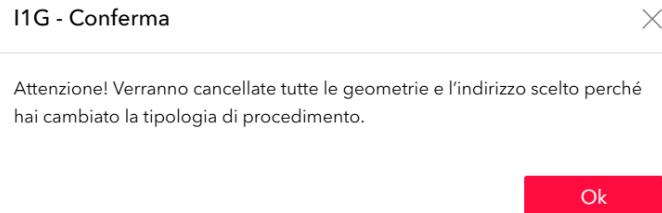


Una volta dato l'OK lo strumento cartografico si chiude e il controllo ritorna a I1G, dove è possibile inserire altri dati catastali oltre a quelli individuati disegnando in mappa.

Dopo l'inserimento, la pratica è in stato BOZZA fino alla protocollazione.

Se lo stato è in **BOZZA**, l'utente può riaprire la mappa per visualizzare le geometrie inserite e, se necessario, utilizzare lo strumento “**Cancella tutto**”  per fare il reset di tutte le geometrie ed inserirle da capo.

Inoltre, se la pratica è ancora in stato BOZZA, l'utente può anche modificare la tipologia di procedimento e dopo aver effettuato questo cambio, accedendo alla mappa visualizza il seguente Avviso: **“Attenzione! Verranno cancellate tutte le geometrie e l'indirizzo scelto perché hai cambiato la tipologia di procedimento”**



Cliccando su OK, viene eseguito un reset delle geometrie precedentemente inserite e si può ripartire da capo.

Dopo la protocollazione, la pratica passa nello stato **INVIATA** e l'utente non può più modificare le geometrie della pratica; infatti accedendo alla mappa l'utente visualizza il seguente messaggio: **“Pratica in stato protocollata. Impossibile effettuare la modifica”**



3.1.1.2 Punto dentro il Comune di Milano e all'esterno di un mappale

Se il punto ricade all'interno del Comune di Milano ma in una zona dove non esiste un mappale (ad esempio la sede stradale), l'utente, dopo aver inserito il punto, può scegliere da un menù a tendina le informazioni relative a foglio, particella e tipo di catasto (NCT o NCEU) – Figura 22. I valori proposti nel menu a tendina sono relativi alle particelle vicine al punto inserito.

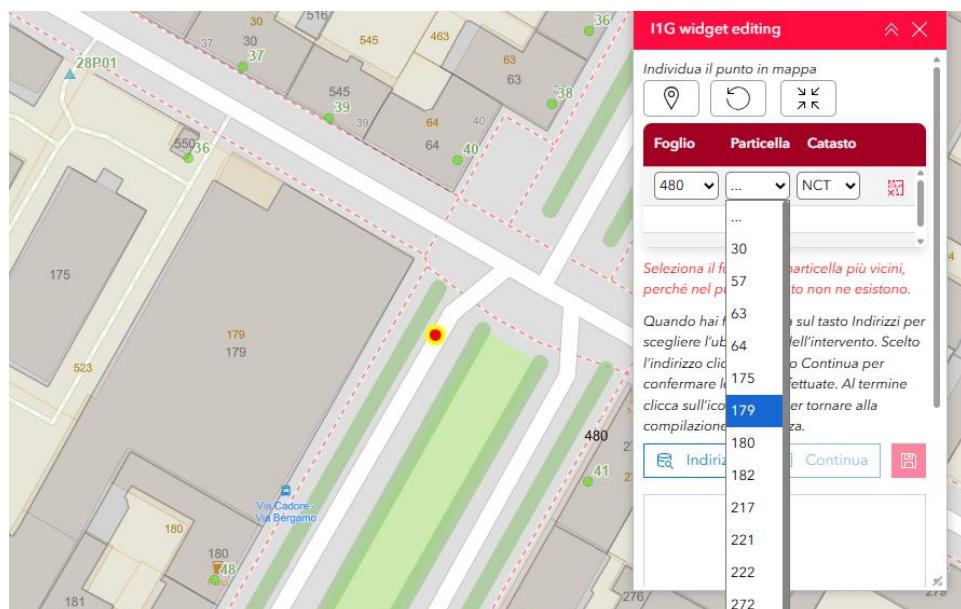


Figura 22 - Punto dentro il Comune di Milano e all'esterno di un mappale

Una volta inseriti tutti i dati richiesti, l'utente può procedere con la scelta dell'indirizzo e il salvataggio della geometria come indicato nel caso precedente.

3.1.1.3 Punto al di fuori del Comune di Milano e vicino al confine comunale

Se il punto ricade all'esterno del territorio del Comune di Milano ma vicino al confine comunale, l'utente, dopo aver inserito il punto, può scegliere da un menù a tendina le informazioni relative a foglio, particella e tipo di catasto (NCT o NCEU), come nel caso precedente. I valori proposti nel menu a tendina sono relativi alle particelle vicine al punto inserito.

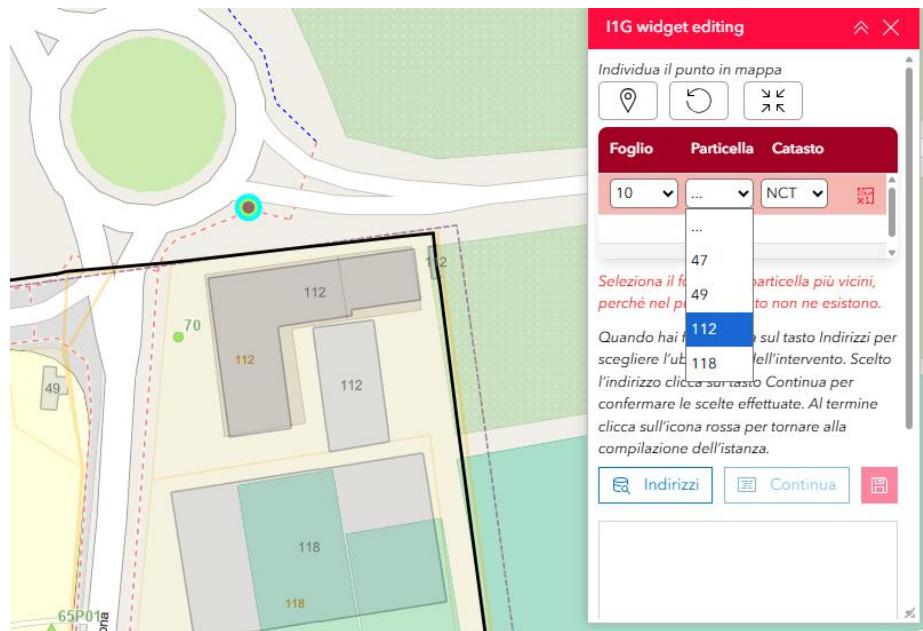


Figura 23 - Punto al di fuori del Comune di Milano e vicino al confine comunale

Una volta inseriti tutti i dati richiesti, l'utente può procedere con la scelta dell'indirizzo e il salvataggio della geometria come indicato prima.

3.1.1.4 Punto al di fuori del Comune di Milano e lontano dal confine comunale

Se il punto ricade all'esterno del territorio del Comune di Milano ma lontano dal confine comunale, l'utente deve obbligatoriamente inserire a mano le informazioni seguenti: foglio, particella, tipo di catasto (NCT o NCEU).

In questo caso, quando clicca sul tasto Indirizzi per scegliere l'ubicazione dell'intervento, l'utente non ha una lista di indirizzi proposti ma può selezionare solo la voce "**Indirizzo in altro comune**" (Figura 24).

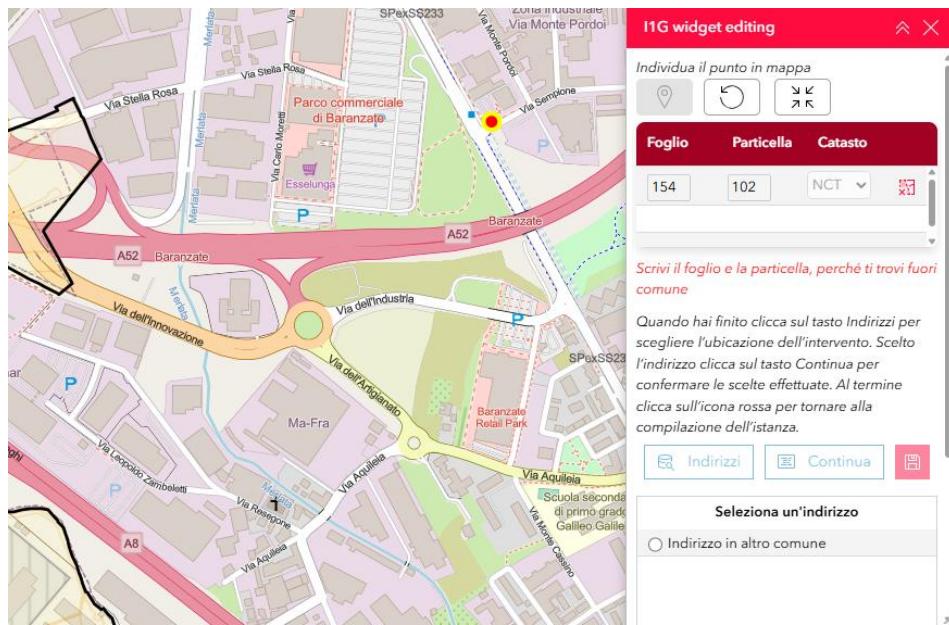


Figura 24 - Punto al di fuori del Comune di Milano e lontano dal confine comunale

Il riepilogo appare come da immagine seguente, in quanto il punto ricade all'esterno del Comune e lontano dal confine comunale e quindi non è possibile eseguire il carotaggio dei dati.

Riepilogo analisi sull'indirizzo selezionato	
Indirizzo	Indirizzo in altro comune
Civico	---
Id NIL	---
NIL	---
Municipio	---
CAP	---
Agg. catasto	28/08/2025

Figura 25 - Riepilogo dell'ubicazione di una pratica puntiforme fuori dal Comune di Milano e lontano dal confine comunale

4. Altri widget e strumenti della mappa

4.1 Widget Layer mappa

Il widget **Layer mappa** consente di visualizzare l'elenco dei livelli informativi presenti in mappa (Numeri Civici, Catasto, Municipi, ecc). In base al tipo di procedimento scelto, si potranno visualizzare diversi layer utili a quel tipo di procedimento, ad esempio il layer delle attività insalubri o quello delle bonifiche.

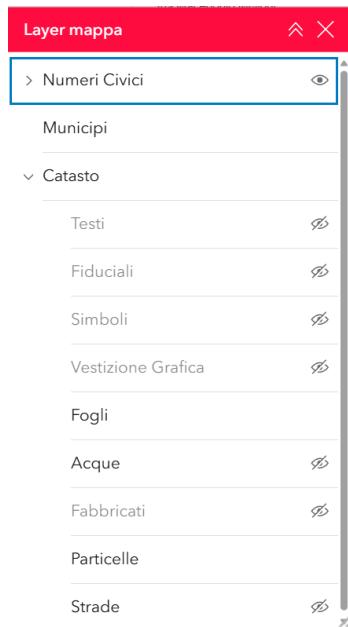


Figura 26 - Layer mappa

Cliccando sul tasto si può aprire la finestra con l'elenco dei layer e, se necessario, accendere e spegnere i layer in mappa utilizzando il tasto a forma di occhio.

Di default, quando si accede alla mappa, si visualizzano solo i municipi del comune di Milano e i fogli del catasto; se si effettua uno zoom in avanti si accendono man mano gli altri livelli.

4.2 Widget Legenda

Il widget **Legenda** permette di visualizzare i simboli con i quali sono rappresentati i diversi livelli informativi accesi in mappa.

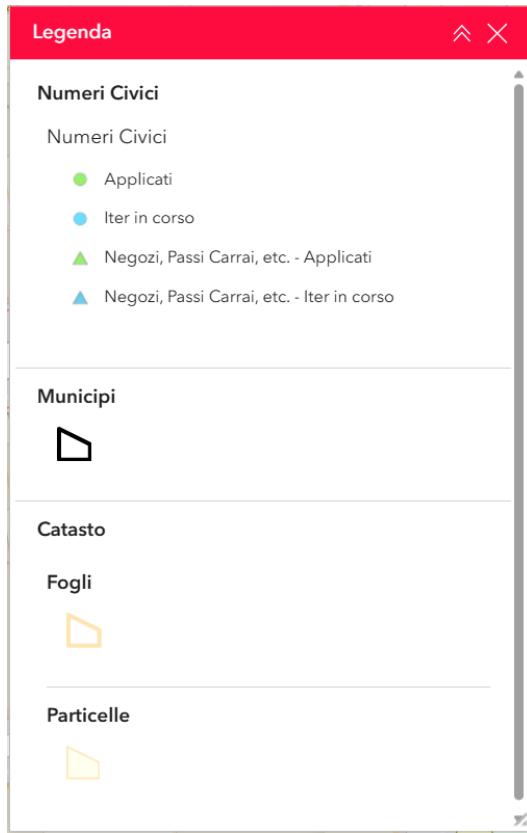


Figura 27 - Legenda

4.3 Widget Ricerca catasto

Il widget **Ricerca Catasto**

 permette di ricercare e selezionare in mappa una determinata particella. La ricerca può essere effettuata sul livello Fabbricati (Nuovo Catasto Edilizio Urbano - NCEU) oppure sul livello Terreni (Nuovo Catasto terreni – NCT).

Figura 28 - Ricerca Catasto

Cliccando sulla freccia vicino a Fabbricati o a Terreni, si avvia la ricerca su uno dei due livelli e si prosegue con la scelta di Foglio e Particella (figura 29).

Ricerca Catasto ✖

← Fabbricati ☰ | X

Foglio
101

Particella
104

Applica Reset

Figura 29 - Esempio di ricerca catasto sul layer Fabbricati

Si clicca su **Applica** e la mappa esegue lo zoom sulla particella cercata che viene evidenziata in giallo.

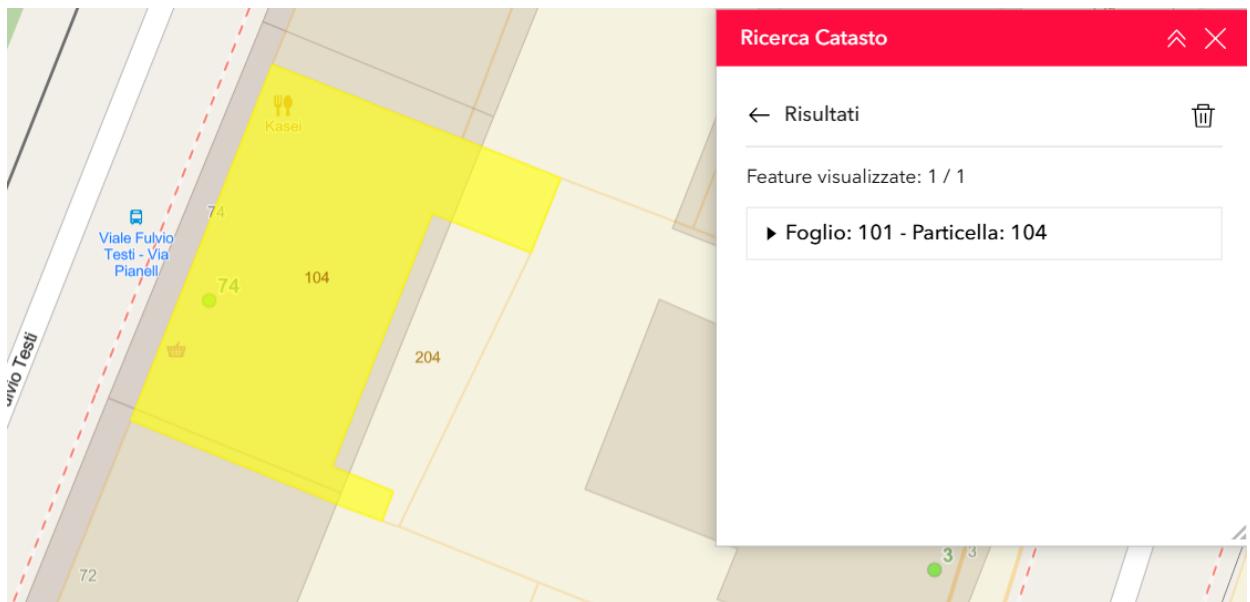


Figura 30 - Risultato della ricerca catastale

4.4 Widget Gallerie di mappe di base

Il widget **Galleria di mappe di base**  permette all’utente di modificare la mappa di sfondo visualizzata in mappa.

Tra le mappe di sfondo proposte ci sono anche il DBGT 2020 e l’Ortofoto 2024 del Comune di Milano.

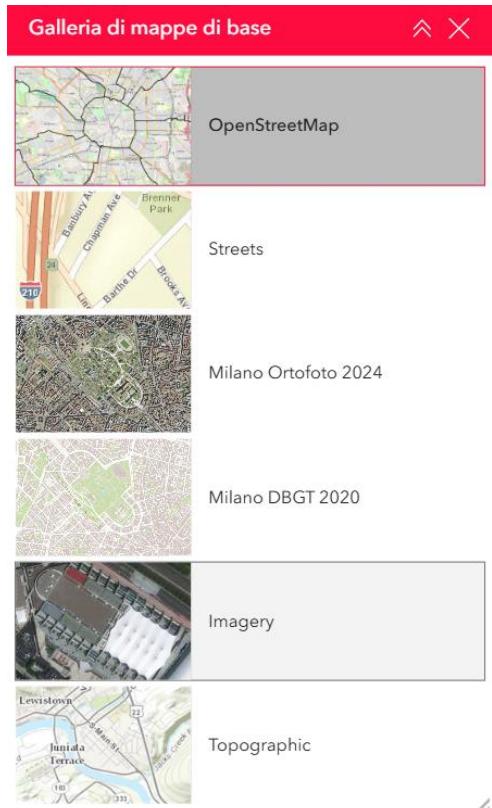


Figura 31 - Galleria di mappe di base

4.5 Widget Misura

Il widget **Misura**  permette di fare misure lineari o areali come riportato negli esempi di seguito.

La misura lineare può essere effettuata cliccando sulla prima icona del widget ,disegnando il segmento in mappa e scegliendo il tipo di unità.

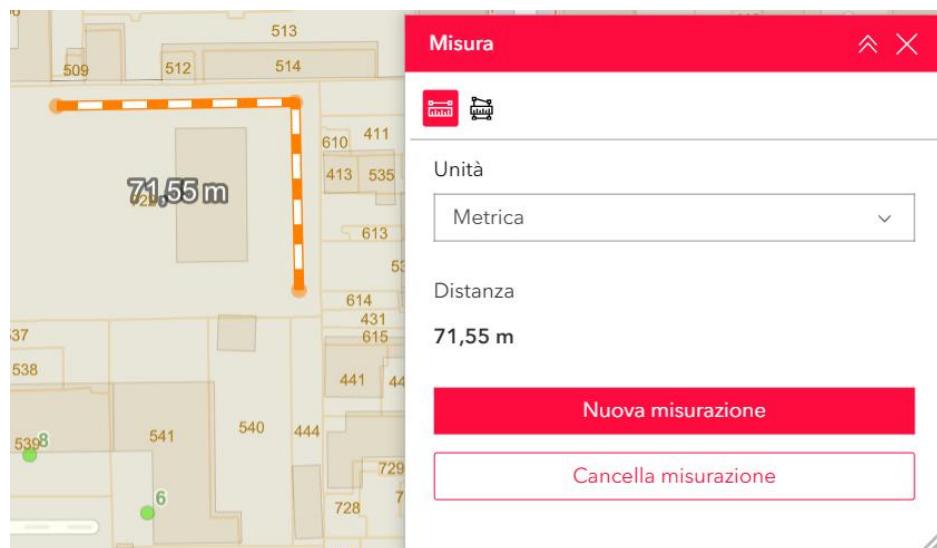


Figura 32- Widget misura lineare

La misura areale si esegue cliccando sulla seconda  icona, disegnando l'area in mappa e scegliendo il tipo di unità.

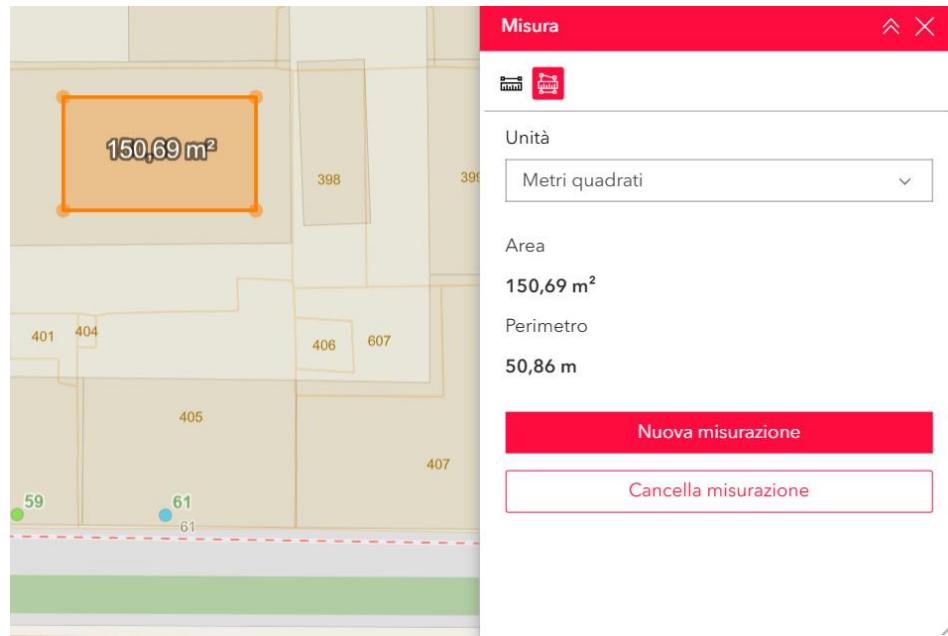


Figura 33 - Widget misura areale

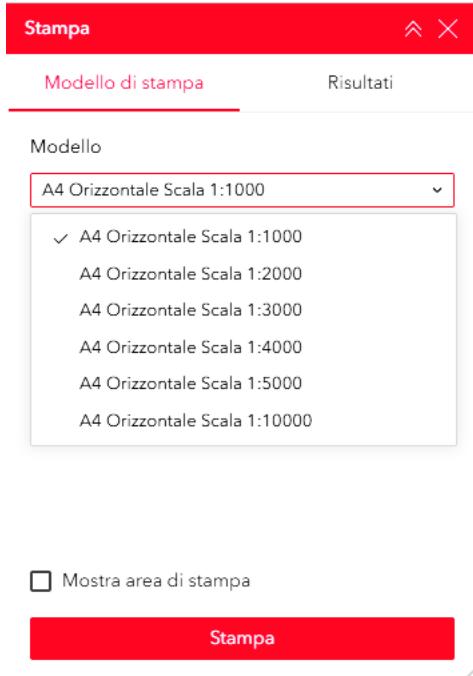
4.6 Widget Manuale e Tutorial

Il widget **Manuale e Tutorial**  permette di scaricare il manuale utente e i video tutorial per ciascuna casistica.

4.7 Widget di Stampa

Con lo strumento di **Stampa**  si può stampare la mappa con le geometrie inserite, indicando un Titolo e scegliendo se includere anche la legenda.

La stampa viene prodotta in formato .pdf ed è disponibile nella sezione Risultati dove può essere scaricata. Si consiglia poi di allegare la stampa prodotta alla pratica.



4.8 Altri strumenti utili della mappa

Il tasto **Info**  per visualizzare le istruzioni da seguire per il disegno della pratica.

Lo strumento **Trova luogo o indirizzo** si  utilizza per ricercare un luogo all'interno del Comune di Milano.